

Далевое уаеице е  
снл "Братцево"

## ДОГОВОР ПОДРЯДА №158

по ремонту покрытия дороги на территории СНТ «Братцево»

г. Москва

08 сентября 2017 г.

**ООО «ВЕГА»** в лице генерального директора Плетнева М.М., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «ПОДРЯДЧИК», с одной стороны, и СНТ «Братцево», в лице председателя правления Зеленской Г.В., именуемый в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### СТАТЬЯ 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по ямочному ремонту покрытия дорог площадью 145 кв. метров на территории СНТ «Братцево»

### СТАТЬЯ 2. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА

2.1. Фиксированная стоимость работ определяется согласно Локальной сметы (Приложение №1), являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора..

2.2. Договорная цена может меняться в связи с изменением объемов работ, согласованных сторонами, и оформляется дополнительным соглашением. Никакие устные соглашения по этому вопросу силы не имеют.

### СТАТЬЯ 3. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Заказчик обязан предоставить Подрядчику фронт работ и разрешение на производство работ на объекте.

3.2. Заказчик обязан осуществлять контроль над исполнением Подрядчиком настоящего договора, включая организацию и проведение контроля качества работ и материалов.

3.3. В установленном порядке Заказчик обязан осуществлять приемку выполненных работ и услуг с подписанием Акта приемки выполненных работ и справки стоимости работ (формы КС-2, КС-3), являющимися основанием для проведения оплаты.

3.4. Заказчик производит оплату Подрядчику авансовым платежом не менее 70% от суммы Договора.

3.5. Оставшуюся сумму Заказчик оплачивает в течении 30 (тридцати) рабочих дней после подписания сторонами форм КС-2, КС-3 и предоставления Заказчику счет-фактуры и счета на оплату выполненных работ.

3.6. Датой платежа по Договору считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

### СТАТЬЯ 4. ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА

4.1. На основании и в соответствии с переданным Заказчиком заданием Подрядчик должен разработать проект производства работ, технологические карты или технологическое задание, регламентирующее технологию отдельных видов работ с целью обеспечения их надлежащего качества.

4.2. Обеспечить качество выполненных работ в соответствии с проектом производства работ, рабочей документацией.

4.3. Подрядчик при проведении работ обязуется места работ огораживать и устанавливать необходимые знаки в соответствии с действующими нормативными актами и требованиями ГИБДД.

4.4. Все штрафные санкции наложенные на Заказчика контролирующими органами

по работам выполненным Подрядчиком безусловно им оплачиваются, а замечания устраняются в согласованные сроки. Подрядчик гарантирует отсутствие нарушений действующих нормативов, строительных и технических норм и правил и отсутствие необходимости в получении Заказчиком какой-либо разрешительной документации на получение данного вида работ. Подрядчик обязуется возместить все убытки Заказчика, которые могут быть причинены претензиями контролирующих и надзорных органов в связи с осуществлением предусмотренного настоящим договором вида работ.

## СТАТЬЯ 5. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

5.1 Календарные сроки выполнения работ с 11 сентября 2017 года по 25 сентября 2017 года.

5.2. Дата окончания работ по договору является исходной для определения имущественных санкций в случаях нарушения сроков ремонта.

## СТАТЬЯ 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН, ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Все споры, связанные с исполнением настоящего Договора, решаются путем переговоров. В случае невозможности достижения договоренности (за исключением разногласий по определению договорной цены), указанные споры передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Московской области.

6.2. Подрядчик несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ за ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему договору

6.3. Подрядчик несет имущественную ответственность за реализацию в натуре заданий Заказчика, качество и объем выполненных работ, сроки, оговоренные в настоящем договоре.

6.4. Подрядчик при нарушении договорных обязательств уплачивает Заказчику:  
- за окончание работ на объекте после установленного срока – штраф в размере 1,5% от договорной цены объекта за каждый день просрочки. В случае, если просрочка составит более 30 календарных дней, Заказчик вправе односторонне отказаться от настоящего Договора и потребовать возврата суммы аванса, выплаты всех начисленных к моменту предъявления требования штрафных санкций за просрочку и сверх того, возмещения убытков.

6.5. На дорожные работы, выполненные на объекте устанавливаются гарантийные сроки устранения дефектов, которые составляют:

- дорожное покрытие – 1 год. С момента подписания акта по форме КС-2.

6.6. В случае несоответствия результатов работы техническому заданию договора, «Подрядчик» обязан произвести необходимые исправления без дополнительной оплаты, в пределах договорной цены, в течение срока согласованного с «Заказчиком». (но не позднее срока, аналогичного установленному в п. 5.1. настоящего Договора). Данная обязанность Подрядчика не может трактоваться как умаление иных прав Заказчика, имеющих у него в соответствии с действующим законодательством. В случае, если выявленные недостатки не будут устранены в установленный срок или являются существенными или неустранимыми, Заказчик вправе односторонне отказаться от настоящего Договора и потребовать возврата суммы аванса с уплатой штрафа в размере 20% от стоимости Договора.

## СТАТЬЯ 7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Ответственность за несчастные случаи и другие происшествия, возникшие при выполнении работ по настоящему Договору, полностью несет Подрядчик.

7.2. Все изменения, вносимые в настоящий Договор в ходе его исполнения, оформляются дополнительными соглашениями и вступают в силу после их подписания обеими сторонами.

7.3. Ни одна из сторон не вправе передать свои права и обязанности по настоящему Договору третьей стороне.

7.4. При решении вопросов, не оговоренных настоящим договором, Стороны должны руководствоваться Гражданским Кодексом Российской Федерации и иными законодательными и нормативными правовыми актами федеральных органов государственной власти и управления.

## СТАТЬЯ 8. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТЯТЕЛЬСТВА

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если они явились следствием непреодолимой силы, в том числе лесных пожаров, наводнений, землетрясений и боевых действий и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

## СТАТЬЯ 9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны и вступает в силу с даты его подписания и действует до выполнения обязательств сторон.

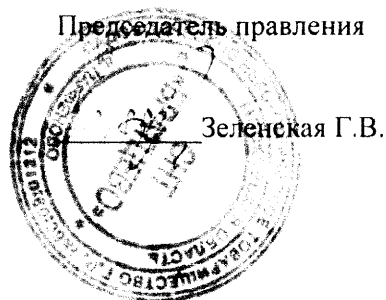
## СТАТЬЯ 10. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### ЗАКАЗЧИК: СНТ «Братцево»

Юридический адрес:

ИНН 5044028980  
КПП 504401001  
ОГРН: 1035008862140

р/с  
к/с  
БИК



### ПОДРЯДЧИК: ООО «ВЕГА»

Юридический адрес: 105043, г. МОСКВА, ул. Парковая 6-Я, 4.

Фактический адрес: тот же.

ИНН 7719736522

КПП 771901001

ОГРН 1097746727033

р/с4070281010080000044 в «СМП Банке» ПАО г. Москва

к/с30101810300000000503 БИК 044583503

ОКПО 68214132

ОКВЭД 45.21

т/ф

e-mail:

