

ПРОТОКОЛ

общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества
«Отдых»

22 июня 2019 г.

д. Парфеново

На собрании присутствует 31 член СНТ, список прилагается, кворум для проведения собрания имеется.

Собрание начато в 14 часов 15 минут.

Председателем собрания избрана Дзядевич Т.В., секретарем - Гирина Л.В.

На рассмотрение собрания вынесена следующая повестка дня:

1. Отчет председателя правления о хозяйственной деятельности товарищества и доклад ревизионной комиссии об исполнении приходно-расходной сметы за 2018 г.
2. Установление размера взносов на 2019 год и утверждение приходно-расходной сметы на текущий год.
3. О содержании территории товарищества и установлении видеонаблюдения.
4. О мерах обеспечения противопожарной безопасности.

Перед обсуждением вопросов, включенных в повестку дня общего собрания, в порядке дополнения к повестке дня в члены садоводческого некоммерческого товарищества «Отдых» приняты Наджмудинова А.Т. (участок №2), Сычаев О.И. (участок №9), Нигматуллина З.Б. (участок 16).

За принятие указанных собственников в члены товарищества проголосовали единогласно.

По первому вопросу слушали председателя правления Дзядевич Т.В., которая предоставила информацию о доходах и расходах товарищества за 2018 год.

Соответствующие таблицы представлены членам товарищества для изучения.

Приход взносов составил 960 000 руб., поступления от СНТ «Братцево» и СНТ «Клен» в сумме 51 000 руб. произведены в текущем году.

Озвучена информация о произведенных расходах на выплату заработной платы, текущих расходах на обеспечение деятельности СНТ, включая оплату электроэнергии, вывоз мусора, расходы на банковское обслуживание и другие.

Расходы товарищества за 2018 год составили 999 686 руб.

Кравченко И.А. - ревизионной комиссией проверены приходно-расходные документы за 2018 год, движение денежных средств по расчетному счету товарищества. Учтены все поступившие денежные средства, все расходы общества подтверждены соответствующими документами. Нарушений в расходовании денежных средств не выявлено.

Поступило предложение принять отчет о расходовании денежных средств за 2018 год.

За проголосовали 32 члена товарищества, против - 1 (Солитанов Д.А.)

По второму вопросу слушали Дзядевич Т.В.

Приходная смета на 2019-2020 г. составлена из расчета размера членских взносов 10 000 руб., целевых - 5 000 руб.

При рассмотрении вопроса об утверждении приходно-расходной сметы на 2019-2020 г. и расходовании денежных средств на 2019 год предметом обсуждения стало выполнение работ по ремонту ограждения территории товарищества, ремонту линии электроосвещения, содержание сторожки, установление видеонаблюдения.

За ремонт ограждения территории товарищества и ремонт линии электропередачи проголосовали единогласно.

За установление видеонаблюдения на въезде в СНТ, у сторожки, площадок для сбора мусора проголосовало 25 человек, против -9.

Высказано предложение о необходимости выполнения работ по очистке противопожарных водоемов, после определения размера затрат на эти цели решено определить размер целевых взносов.

При обсуждении второго вопроса Солитановым Д.А. высказано предложение о разделении в смете планируемых расходов, осуществляемых за счет членских взносов и расходов, осуществляемых за счет целевых взносов.

Решено после этого на собрании, проведение которого запланировано на конец июля т.г., уточнить размер членских и целевых взносов на 2019-2020 г. и принять приходно-расходную смету в окончательном виде.

По четвертому вопросу в связи с пожаром, имевшим место в ночь на 5 мая 2019 года в результате неосторожного обращения с огнем на земле общего пользования возле участка №67, решено не допускать нахождения на территории общего пользования принадлежащих собственникам земельных участков стройматериалов, приспособлений для хранения любых предметов, складирования растительных остатков.

Так как собственником участка №67 рядом со своим участком на земле общего пользования самовольно с нарушением действующих противопожарных норм возведен гараж, единогласно решено предложить собственнику этого участка Думчевой Е.А. снести указанное строение.

При невыполнении Думчевой Е.А. этого предложения решить вопрос сноса самовольно возведенного строения в судебном порядке.

Для обсуждения этого вопроса Думчева Е.А. была приглашена на собрание по телефону, но на собрание не явилась.

Все вопросы повестки дня собранием рассмотрены, собрание закончено в 16 часов.

Председатель собрания



Т.В. Дзяевич